

# N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Schönecken vom 24.06.2010

um 19:30 Uhr im Gemeindehaus Vollbach

## Anwesend:

### Vorsitzender

Ortsbürgermeister Antony Matthias

### 1. Beigeordnete

Bayerschen Gertrud

### 2. Beigeordneter

Kohlen Karl

### Ratsmitglieder

Arenth Johannes  
Dr. Dogan Erdal  
Floß Adele  
Görres-Biewald Anja  
Irsfeld Frank-Peter  
Karp Adelheid  
Koch Hermann  
Koch Otmar  
Krämer Werner  
Reichertz Markus  
Schaal Alfred  
Schmidt Ralph  
Schmidt Rudolf  
Schmitz Stephan  
Zender Gerd

### Investor/Betreiber Planer

Homes Erwin, Mans Johannes  
Thiel Michael

zu TOP 2.

### von der Verwaltung

Thomas Johann  
Karp Anton – als Schriftführer  
Dockendorf Ewald, Ennen Robert

zu TOP 3.

### entschuldigt fehlten

Lenerz Karl-Josef 3. Beigeordneter  
Vicktorius Michael

Zu der Sitzung war form- und fristgerecht eingeladen worden.  
Einwände gegen Einladung und Tagesordnung wurden nicht erhoben.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

1. Einwohnerfragestunde gemäß § 16 a GemO
2. Darstellung und Präsentation des privaten Neubauvorhabens mit Nutzungs- und Betreiberkonzept eines Seniorenwohn- und pflegeheimes mit betreutem Wohnen an der Teichstraße
3. Bauzustand und Ausbau von Gemeindestraßen
4. Konzessionsvertrag für das Stromnetz im Gemeindegebiet
5. Zustimmung zur Wanderwegtrasse im Bereich der Ortsgemeinde Schönecken zur Anbindung der Partner- und Themenwege an den Qualitätswanderweg "Eifelsteig"
6. Aktuelles und Informationen aus Schönecken
7. Anfragen von Ratsmitgliedern

#### **1. Einwohnerfragestunde gemäß § 16 a GemO**

Es wurden keine Fragen gestellt.

#### **2. Darstellung und Präsentation des privaten Neubauvorhabens mit Nutzungs- und Betreiberkonzept eines Seniorenwohn- und pflegeheimes mit betreutem Wohnen an der Teichstraße**

Zu der Sitzung erläuterten der Planer und Bauherr eingehend die Gebäudekonzeption, den Geländezuschnitt, die Verteilung der Nutzflächen und die äußere Gestaltung des Neubaus eines Altenwohn- und Pflegeheimes mit betreutem Wohnen an der Teichstraße auf der Grundlage des bereits eingereichten Bauantrages.

Durch den Betreiber, den Saarländischen Schwesternverband e.V., erfolgten umfangreiche Informationen zum beabsichtigten Pflege- und Betreuungskonzept und die Schaffung von Arbeitsplätzen am Standort Schönecken.

In der Einrichtung werden voraussichtlich 36 Pflegebetten geschaffen, daneben wird ein Angebot für Tagespflege eingerichtet und weitere 13 Wohneinheiten für betreutes Wohnen.

Das Raumangebot beinhaltet ebenso Flächen für eine ärztliche Betreuung und weitere Fachangebote.

Die äußere Gestaltung des Gebäudes entspricht der städtebaulichen Konzeption zum Sanierungsgebiet im Ortskern.

Die noch offenen Fragen aus den Reihen des Rates wurden beantwortet.

### **3. Bauzustand und Ausbau von Gemeindestraßen**

Der Zustand der gesamten Gemeindestraßen in der Ortslage wurde fachtechnisch durch einen Vertreter des Bauamtes der Verbandsgemeindeverwaltung untersucht und beurteilt.

Aus den Untersuchungen wurde ein Sanierungsvorschlag ermittelt und vorgestellt, der in den nächsten Jahren einen Substanzerhalt der Gemeindestraßen ermöglicht.

Für den Neuausbau bzw. Erneuerung des Oberbaus wurde folgende Reihenfolge ermittelt:

Stichweg Lindenstraße L 5 in Richtung Parkplatz Schönecker Schweiz  
Straße „In der Treft“  
Straße „An der Schule“  
Straßen „Haubrunnen II und Wetteldorfer Straße“  
Straßen „Berliner Straße, Im Flur und Schlenckerstraße“  
Straße „Auf dem Hostert“  
Straße „Illtgesdell“

Zu den Ausbaumaßnahmen sollen Zuweisungen des Landes beantragt werden.

Nach Beratung erkannte der Ortsgemeinderat die grundsätzliche Notwendigkeit des vorgeschlagenen Straßenausbaues an.

Die Verwaltung wird beauftragt Finanzierungsmöglichkeiten abzuklären.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **4. Konzessionsvertrag für das Stromnetz im Gemeindegebiet**

Der derzeit bestehende Strom-Konzessionsvertrag mit der RWE Energie AG läuft zum 31.12.2011 aus. Die gesetzlich notwendigen Verfahren zum Abschluss eines neuen Vertrages (Ausschreibung) wurden durchgeführt.

In Abwägung der Alternativen verzichtet die Ortsgemeinde auf die Wahrnehmung eigener Interessen zur Übernahme, Einrichtung und Betrieb eines Stromnetzes. Stattdessen soll der Strom-Netzbetrieb wie bisher durch einen Energieversorger sichergestellt werden.

Auf Grund der vorliegenden Angebote der RWE Rheinland-Westfalen Netz AG und der Energieversorgung Mittelrhein GmbH wird mit dem Netzbetreiber RWE Rheinland-Westfalen Netz AG, Essen, ein Strom-Konzessionsvertrag nach der vorliegenden verbindlichen Vertragsausfertigung abgeschlossen. Das Angebot der EVM stellt zum Beratungszeitpunkt keine gesamtverbindliche Fassung dar und bietet keine besseren Konditionen.

Der Ortsbürgermeister wurde ermächtigt, den vorliegenden Konzessionsvertrag mit dem RWE zu unterzeichnen und ggfl. weitere ergänzende Erklärungen abzugeben.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

5. **Zustimmung zur Wanderwegtrasse im Bereich der Ortsgemeinde Schönecken zur Anbindung der Partner- und Themenwege an den Qualitätswanderweg "Eifelsteig"**

Dem Ortsgemeinderat lag ein Schreiben zur Projektunterstützung und Zustimmung der vorgesehenen Trasse des Partner- und Themenweges zur Anbindung an den Qualitätswanderweg „Eifelsteig“ zur touristischen Infrastruktur und Werbung der Wanderregion Eifel vor.

Nach Beratung stimmte der Rat dem Trassenverlauf und dem Projekt im Bereich der Gemarkung Schönecken, „Schönecker Schweiz“, zu und unterstützt das Vorhaben.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

6. **Aktuelles und Informationen aus Schönecken**

Der Ortsbürgermeister informierte u.a. zu den Themen:

- Sachstand Planungen Freizeiteinrichtung „Schwimmbad“
- Stand der Dorfentwicklung und Ortskernsanierung
- Abbruch des Gebäudes Teichstraße 3
- Planungen zur Platzfläche in der Ortsmitte
- Projekt Gestaltung der Ortseingänge
- Grundstücksverkäufe Land und Forst
- Kultivierung und Freistellungsarbeiten am Burgberg
- Räumen der Flächen am Aussichtspunkt Forstberg
- Gestaltung der Schönecker Parkanlagen, Bürgerprojekt und Skulptur
- Hundesituation im Park, Grenze Park zum Forst
- Arbeiten durch den Bürgerservice
- Stand der Planungen zum Neubau eines Gemeindehauses (unter TOP 2.)

7. **Anfragen von Ratsmitgliedern**

Es wurden folgende Anfragen gestellt und beantwortet:

- Zuwegung zum Park, Schäden an der Burg, Lampen im Gewerbegebiet (Karp)
- Pachtverträge der Parkflächen, Platzgestaltung am Haus Wallesch,
- Finanzen Jugendförderverein und Förderung der Jugendarbeit (Krämer)
- Bäume am Park (Floß)

v. g. u.

Schriftführer

Ortsbürgermeister

Gesehen

Bürgermeister