

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Schönecken
vom Donnerstag, 20. November 2025

um 19:00 Uhr im Tagungsraum im "Gasthaus am alten Amt"

Anwesend:

Vorsitzender

Ortsbürgermeister Arenth, Johannes zugleich Schriftführer

1. Beigeordneter

Reichertz, Markus

2. Beigeordneter

Görres, Matthias

3. Beigeordneter

Lenz, Reinhold

Ratsmitglieder

Floss, Jochen

Heyde-Witrin, Martina

Irsfeld, Frank-Peter

Kohlen, Karl

Kribs, Mario

Mack, Heiko

Reichertz, Markus

Reifers, Johann

Thiel, Melanie

Thieltges, Peter

Entschuldigt fehlten

Addy, Nii Odartey

Arenth, Susanne

Ernzer, Alfred

Krämer Werner

Reifers, Astrid

Schaal, Marco

Zu der Sitzung war form- und fristgerecht eingeladen worden.

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

Einwände gegen Einladung und Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Der Ortsbürgermeister beantragte, die Tagesordnung um 2 Punkte zu erweitern:

TOP 6: Herstellung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 Abs. 1 BauGB

TOP 7: Vergabe der Adresse **Am Forum 1** für den Gebäudekomplex Forum im Flecken und Gasthaus

Dem Antrag wurde einstimmig stattgegeben.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Vergabe der Arbeiten für den Neubau der Wirtschaftswege-Brücke im Altburgtal
3. Annahme von Spenden
4. Förderprogramm Klimaangepasstes Waldmanagement
5. Sanierung der Glasfassade am "Forum im Flecken"
6. Herstellung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 Abs. 1 BauGB
- 6.1 Nutzungsänderung Lagerraum zur Werkstatt, Aufstellung Lackierkabine am Gebäude und Umnutzung privater Lagerraum zu gewerblichem Lagerraum für Karosserieteile auf dem Grundstück der Gemarkung Schönecken, Flur 51, Flurstück Nr. 26
- 6.2 Nutzungsänderung Mehrfamilienwohnhaus um eine weitere Wohneinheit (insg. 3 WE) ohne bauliche Änderungen auf dem Grundstück der Gemarkung Schönecken, Flur 18, Flurstück Nr. 85/30
- 6.3 Antrag auf Aufstellung Warenautomat in bestehendes Gebäude auf dem Grundstück der Gemarkung Schönecken, Flur 58, Flurstück Nr. 254
7. Vergabe der Adresse "Am Forum 1" für den Gebäudekomplex Forum im Flecken/Gasthaus
8. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
9. Anfragen von Ratsmitgliedern

TOP 1

Einwohnerfragestunde

Die Fragen der Einwohner (Werbeschild Gasthaus, Europa-Fahne am Rathaus, Spende einer ehemaligen Schöneckerin für die Burgkapelle) wurden beantwortet.

TOP 2

Vergabe der Arbeiten für den Neubau der Wirtschaftswege-Brücke im Altburgtal

Der Ortsgemeinderat beschloss, die Bauarbeiten an die mindestfordernde Firma Weiland HTS GmbH, 54687 Irrhausen, zu vergeben.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 3

Annahme von Spenden

Der Rat beschloss die Annahme folgender Spende nach § 94 Abs. 3 GemO:

1.000 € von der Frauengemeinschaft Schönecken für eine Feder-Wippe für Kinder am Nimsufer neben der Schliez-Bühne.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 4

Förderprogramm klimaangepasstes Waldmanagement

Die Ortsgemeinde nimmt mit ihren Waldflächen am Förderprogramm klimaangepasstes Waldmanagement teil.

Der Ortsbürgermeister informierte über ein Audit zum Förderprogramm, das am 17.11.2025 im Gemeindewald stattgefunden hatte. Die Beratung über das weitere Vorgehen hierzu wurde in die nichtöffentliche Sitzung verlegt.

TOP 5**Sanierung der Glasfassade am „Forum im Flecken“**

Bereits vor einigen Jahren traten erste Schäden an der Giebelfassade des Gebäudes auf, die sich bis heute stetig verschlimmern. Eine Sanierung der Fassade ist daher dringend notwendig.

Am 19.11.2025 hat das letzte Treffen mit den beteiligten Firmen und Vertretern der Gemeinde stattgefunden. Hierbei wurde sich darauf geeinigt, dass ein Ausführungsplan und ein entsprechendes Angebot erstellt wird.

In der Sitzung wurde der Rat über das Ergebnis des Treffens informiert.
Über das weitere Vorgehen soll beraten werden, sobald das Angebot vorliegt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 6**Herstellung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 Abs. 1 BauGB****TOP 6.1**

Nutzungsänderung Lagerraum zur Werkstatt, Aufstellung Lackierkabine am Gebäude und Umnutzung privater Lagerraum zu gewerblichem Lagerraum für Karosserieteile auf dem Grundstück der Gemarkung Schönecken, Flur 51, Flurstück Nr. 26

Das Einvernehmen wurde erteilt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 6.2

Nutzungsänderung Mehrfamilienwohnhaus um eine weitere Wohneinheit (insg. 3 WE) ohne bauliche Änderungen auf dem Grundstück der Gemarkung Schönecken, Flur 18, Flurstück Nr. 85/30

Das Einvernehmen wurde erteilt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 6.3

Antrag auf Aufstellung Warenautomat in bestehendes Gebäude auf dem Grundstück der Gemarkung Schönecken, Flur 58, Flurstück Nr. 254

Das Einvernehmen wurde erteilt.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 7**Vergabe der Adresse "Am Forum 1" für den Gebäudekomplex Forum im Flecken/Gasthaus**

Das Flurstück, auf dem sich das Forum im Flecken mit dem Gasthaus „Am alten Amt“ befindet, hat die Lagebezeichnung „Alter Markt 1“.

Es wurde beschlossen, dem Gebäude die Adresse „Am Forum 1“ zu geben.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

TOP 8

Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister informierte zu verschiedenen kommunalen Themen:

- Förderprogramm „Dorfbudget“
- Gemeinde-Initiative „Jetzt reden wir“
- Bau eines Unterstandes am Bus-Bahnhof KiTa/Grundschule
- Fusion RaiBa mit Wechsel des Geschäftssitzes
- Adventsfenster-Aktion 2025

TOP 9

Anfragen von Ratsmitgliedern

Es wurden keine Fragen gestellt.

v. g. u.

Schriftführer



Ortsbürgermeister



Gesehen

Bürgermeister